

ALLOGGIO TIPO A2

SUPERFICIE UTILE (CALPESTABILE)

Soggiorno	mq	20,32
Cucina	mq	15,63
Bagno 1	mq	6,12
Bagno 2	mq	4,70
Letto 1	mq	18,38
Letto 2	mq	9,05
Letto 3	mq	12,09
Disimpegno	mq	4,09
Lavanderia	mq	2,60
Serra solare	mq	12,15

Totale superficie utile mq **105,13**

Balconi mq 45,00

SUPERFICIE LORDA comprendente la superficie racchiusa dai muri perimetrali (questi inclusi), esclusi balconi e serra solare: **117,00 mq**

SUPERFICIE COMMERCIALE, comprendente le superfici:
lorda + 60% serra solare + 30% balconi per i primi 25 mq, 10% balconi per la superficie eccedente 25mq, 45% box auto, 20% cantinola, 10% posto auto scoperto: **150 mq**

